

เอกสารประชาสัมพันธ์



การขออนุญาตขุดดินและถมดิน

พ.ศ.๒๕๕๓

กองช่าง

องค์การบริหารส่วนตำบลลาดบัวขาว

ด้วย พระราชบัญญัติการขุดดิน และถมดิน พ.ศ. ๒๕๕๓ มาตรา ๗ มาตรา ๘ มาตรา ๑๗ มาตรา ๑๘ ได้กำหนดให้ท้องถิ่น มีอำนาจ กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขุดดิน และการถมดิน ประกอบกับมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖

มาตรา ๓ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในท้องที่ดังต่อไปนี้

- (๑) เทศบาล (๒) กรุงเทพมหานคร
- (๓) เมืองพัทยา (๔) องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

มาตรา ๑๗ ผู้ใดประสงค์จะทำการขุดดินโดยมีความลึกจากระดับดินเกิน ๓ เมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อเกินหนึ่งหมื่นตารางเมตรหรือ มีความลึกหรือพื้นที่ตามเจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

มาตรา ๒๓ การขุดบ่อน้ำใช้ที่มีพื้นที่ปากบ่อไม่เกิน ๔ ตร.ม ผู้ขุดดินไม่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงาน

มาตรา ๒๔ การขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินไม่เกิน ๓ เมตรเมื่อจะขุดใกล้แนวเขตที่ดินของผู้อื่นในระยะน้อยกว่าสองเท่าของความลึกของบ่อดินที่จะขุดดิน ต้องจัดการการพังทลายของดินตามวิธีที่ควรกระทำ

มาตรา ๒๖ ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงและพื้นที่ของเนินดินไม่เกินสองพันตารางเมตรหรือมีพื้นที่ตามที่ เจ้าพนักงานกำหนดต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคล อื่นพื้นที่ที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดตามวรรคหนึ่งต้องไม่เกินสองพันตารางเมตร

การถมดินที่มีพื้นที่เกินสองพันตารางเมตรหรือมีพื้นที่เกินกว่า ที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดตาม

วรรคหนึ่งนอกจากจะต้องจัดให้มีการระบายน้ำตามวรรคหนึ่งต้องแจ้งการถมดินนั้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

ขั้นตอนและเอกสารยื่นคำขอขุดดิน ถมดิน

- แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน และแผนผังบริเวณแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้ง วิธีการขุดดินหรือถมดินและการขุดดิน จำนวน ๑ ชุด
- รายการที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา ๖ แห่ง พรบ.การขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๕๓
- ภาระผูกพันต่างๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดินที่จะขุดดิน/ถมดิน
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน ๑ ชุด
- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ที่ตั้งสำนักงาน และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้แจ้งที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรอง (กรณีที่ดินนิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง) - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ (กรณีที่ดินนิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง)
- หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของผู้แจ้ง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน

ของตัวแทนผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณี มีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน)

- รายการคำนวณ ๑ ชุด

- หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบและคำนวณการขุดดิน/ถมดิน พร้อมทั้งสำเนาบัตรอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว



กองช่าง โทร./โทรสาร ๐-๔๔๗๕-๖๓๘๓-๔

(กรณีทำงานมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)

- สำเนาโฉนดที่ดินเลขที่/นส.๓ เลขที่ /ส.ค.๑ เลขที่ที่จะทำการขุดดิน/ถมดินขนาดเท่าต้นฉบับจริง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว

- หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรอง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการหรือ ผู้แทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณีที่เป็นที่ดินของบุคคลอื่น)

- หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน

- สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว(เฉพาะกรณีทำงานมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)

- เอกสารและรายละเอียด อื่นๆ

อัตราค่าธรรมเนียม

- ใบบริแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ฉบับละ ๕๐๐ บาท

บทกำหนดโทษ

มาตรา ๓๕ ผู้ใดทำการขุดดินตามมาตรา๗หรือถมดินตามมาตรา ๒๖ วรรคสามโดยไม่ได้รับใบบริแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๑๗ วรรคสองหรือมาตรา ๒๖ วรรคสี่แล้วแต่กรณีต้องระวาง

โทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปีหรือปรับไม่เกินห้าหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับหากกระทำตามวรรคหนึ่งเกิดขึ้นในบริเวณห้ามขุดดินหรือถมดินตามมาตรา ๒๖

(๑) ผู้นั้นต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

มาตรา ๓๖ ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา ๒๐ หรือมาตรา๒๗ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสามหมื่นบาทและปรับเป็นรายวันอีกวันละไม่เกินหนึ่งพันบาทตลอดเวลาที่ยังไม่ปฏิบัติตาม มาตรา ๓๗

ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา ๒๔ และ มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่งต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

มาตรา ๓๘ ผู้ใดขัดขวางหรือไม่อำนวยความสะดวกตามสมควรแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรา ๓๐ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสองพันบาท

มาตรา ๓๙ ผู้ขุดดินผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา ๒๕ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือนหรือปรับไม่เกินหนึ่งเดือนหรือปรับไม่เกินห้าพันบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

มาตรา ๔๐ ผู้ใดได้รับคำสั่งของพนักงานท้องถิ่นให้หยุดการขุดดินหรือถมดินตามมาตรา ๒๙ วรรคสองหรือ

มาตรา ๓๑ วรรคหนึ่งหรือวรรคสองไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้นต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปีหรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

มาตรา ๔๑ ผู้ใดได้รับคำสั่งของพนักงานท้องถิ่นให้หยุดการขุดดินหรือถมดินตามมาตรา ๒๙ วรรคสองหรือ

มาตรา ๓๑ วรรคหนึ่งหรือวรรคสองไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้นต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปีหรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

มาตรา ๔๒ ผู้ใดฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้หยุดการขุดดินหรือถมดินตามมาตรา ๒๙ วรรคสองหรือมาตรา ๓๑ วรรคหนึ่งหรือวรรคสองไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้นต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปีหรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ